

PRIMĂRIA ORAȘULUI TITU



Orașul Titu
Județul Dâmbovița
Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 1
Cod poștal 135500

Tel.: +40 245 651 095
Fax: +40 245 651 097
e-mail: primariatitu@yahoo.com
www.primariatitu.ro



Directia Economica
Biroul Taxe si Impozite Locale

ANUNT

Privind acordarea unor facilități fiscale reglementate de articolul 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene.

Conform art.15 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 181/22.10.2020 și H.C.L. nr. 188/24.11.2020 privind acordarea unor facilități fiscale reglementate de articolul 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 181/22.10.2020 privind unele măsuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene:

Persoanele fizice sau juridice care detin în proprietate clădiri nerezidențiale aflate pe raza Orașului Titu, folosite pentru activitatea economică proprie - **COD CAEN 5610** - sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități proprii - **COD CAEN 5610** – sau către alte persoane fizice sau juridice, după caz, pot beneficia de **reducerea impozitului pe clădiri aferent anului 2020 în procent de 50 %**, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

În situația în care proprietarii sau utilizatorii clădirilor nerezidențiale folosite pentru activitatea economică proprie – **COD CAEN 5610**- sau date în folosință printr-un contract de închiriere sau prin alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități proprii – **COD CAEN 5610**-, au fost obligați, potrivit legii să își **întrerupă total activitatea economică**, proprietarii clădirilor au obligația ca până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii, să depună la Registratura Primăriei Titu următoarele documente:

- cerere de acordare a reducerii,
- declarație pe propria răspundere,
- - declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor ,
- -C.I./C.U.I. proprietar/împuternicit,
- -act adițional la contractual de închiriere sau alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, (după caz),
- -certificatul pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economica ,
- orice alt act relevant pentru clarificarea situației fiscale (ex: bilanță, notă contabilă, schițe/planuri, etc).

Contribuabilul trebuie să achite toate obligațiile fiscale, inclusiv amenzi, datorate bugetului local, cu excepția sumei reduse la impozitul pe clădiri acordată prin HCL nr 188/24.11.2020, până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii;

In situația în care proprietarii sau utilizatorii clădirilor nerezidențiale folosite pentru activitatea economică proprie – COD CAEN 5610- sau date în folosință printr-un contract de închiriere sau prin alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, pentru desfășurarea unor activități proprii – COD CAEN 5610-, dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică **întreruperea parțială a activității**, proprietarii clădirilor au obligația ca, până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii, să depună la Registratura Primăriei Titu următoarele documente:

- cerere de acordare a reducerii ,
- - declarație pe propria răspundere ,
- - declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor,
- , - C.I./C.U.I. proprietar/împuternicit,
- - act adițional la contractual de închiriere sau alt tip de contract care nu implică cedarea folosinței cu titlu gratuit, (după caz), din care să rezulte reducerea cu cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței, sau altă formă de utilizare a clădirii pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alertă,
- -certificatul pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă parțial activitatea economică,
- -orice alt act relevant pentru clarificarea situației fiscale (ex: bilanță, notă contabilă, schițe/planuri, etc).

Contribuabilul trebuie să achite toate obligațiile fiscale, inclusiv amenzi, datorate bugetului local, cu excepția sumei reduse la impozitul pe clădiri acordată prin HCL nr 188/24.11.2020, până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii;

În cazul în care persoanele fizice sau juridice care detin în proprietate clădiri nerezidențiale aflate pe raza Orașului Titu, folosite pentru activitatea economică proprie - **COD CAEN 5610** - sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități proprii - **COD CAEN 5610** – sau către alte persoane fizice sau juridice, **au plătit impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020** până la data de 30 septembrie 2020 și au depus cerere de reducere a impozitului până la data de 21 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii, acestea pot solicita **restituirea/ compensarea diferenței de impozit** în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea în conformitate cu prevederile Legii 207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu respectarea condițiilor de eligibilitate.

Restituirea diferentelor de impozit va fi efectuată și contribuabililor care au plătit impozitul pe clădiri după data de 30 septembrie și până la data depunerii cererii de reducere însoțită de documentele de acordare a reducerii, dar nu mai târziu de 21 decembrie 2020, sub sancțiunea decăderii.

Restituirea diferenței de impozit, reglementată de art 15, alin 8 va fi făcută la cerere:

- a) prin plată în termen de 45 de zile de la data cererii;
- b) prin compensare cu debitele certe, lichide și exigibile, în termen de 45 de zile, conform Codului de procedură fiscală.

**PRIMAR,
TRAIAN NICULAE**



**DIR.ECONOMIC,
MARIETA ROSU**

**SEF BIROU I.T.L.
NICOLETA SPIREA**