

CONSILIUL LOCAL ORAȘ TITU



Orașul Titu
Județul Dâmbovița
Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 1
Cod poștal 135500

Tel.: +40 245 651 095
Fax: +40 245 651 097
e-mail: primariatitu@yahoo.com
www.primariatitu.ro



HOTARIRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic de Execuție precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Locuințe sociale"

Consiliul Local oraș Titu, întrunit în ședința extraordinară de lucru, astăzi, 28.02.2022

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Titu privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic de Execuție precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Locuințe sociale"

Având în vedere :

- referatul de aprobare al inițiatorului nr. 3360/23.02.2022
- raportul comun nr.3361/23.02.2022
- contractul de finanțare nr.6840/2021 pentru obiectivul de investiții "Locuințe Sociale"
- prevederile HCL nr.66/2018 și HCL nr.195/2020 prin care au fost aprobate studiul de fezabilitate și principalii indicatori tehnico-economici la faza SF ai obiectivului de investiții "Locuințe sociale"
- prevederile OUG nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale bugetare
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.44 alin 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- documentația tehnico-economică faza Proiect tehnic întocmită de executanți SC ATLAS Consulting & Proiect SRL
- prevederile art.129 alin 2 lit b, alin 4 lit d din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate

În temeiul art.139 alin 3 lit e, coroborat cu art.5 lit cc) și art.196 alin 1 lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba documentația tehnico-economică faza Proiect tehnic de execuție a obiectivului de investiții "Locuințe sociale" întocmită de proiectant SC ATLAS Consulting & Proiect SRL și Devizul general al proiectului conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Locuințe sociale" faza PT după cum urmează :

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a obiectului de investiții:

- 5.304.569,26 lei, cu TVA, din care construcții-montaj (C+M): 4.444.801,10 lei, cu TVA
- 4.464.916,25 lei, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M): 3.735.126,98 lei, fără TVA

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- In situatia propusa, cladirea cu functiunea de bloc de locuinte prezinta urmatoarele capacitati fizice:
- Suprafata construita: 399,52 mp
 - Suprafata construita desfasurata: 1.198,56 mp
 - Suprafata utila: 972,6 mp
 - Numar de apartamente: 15 (cu doua camere).
 - Nivel de înălțime: P+2E

c) *Indicatori financiari, socio economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;*

Nu este cazul.

d) *Durata estimata de executie a lucrarilor este de 8 luni.*

Art.3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotariri se obliga Directia economica ,biroul achizitii administrarea domeniului public si privat ,iar secretarul general al orasului Titu pentru comunicare .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local, Mihai ANDREI**



**Contrasemneaza pentru legalitate ,
Secretar general UAT Titu ,
Anuta Camelia GRIGORE**

